

REPUBLIQUE FRANÇAISE

DEPARTEMENT DU FINISTERE

ARRONDISSEMENT DE BREST



MAIRIE DE GUIPAVAS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 08 FEVRIER 2023

DELIBERATION 2023-02-04

OBJET : BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES EN 2022

L'an deux mille vingt-trois, le huit février, à neuf heures, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Fabrice JACOB, Maire.

Date de convocation : 02 février 2023

Date d'affichage : 02 février 2023

En exercice : 33
Présents : 28
Votants : 33

Etaient présents : Fabrice JACOB, Anne DELAROCHE, Jacques GOSSELIN, Monique BRONEC, Joël TRANVOUEZ, Ingrid MORVAN, Philippe JAFFRES, Céline SENECHAL, Nicolas CANN, Pierre GRANDJEAN, Danièle LE CALVEZ, Catherine ANDRIEUX, Yannick CADIOU, Claude SEGALLEN, Gisèle LE DALL, Patrice SIDOINE, Eliane PICART, Simon DE MEYER, Daniel LE ROUX, Jean-Yvon BOUCHEVARO, Claire LE ROY, Pierre BODART, Catherine GUYADER, Alain LAMOUR, Isabelle BALEM, Régine SAINT-JAL, Jean-Yves CAM, Emmanuel MORUCCI conseillers municipaux.

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Procurations :

Christian PETITFRÈRE à Anne DELAROCHE
Morgane LOAEC à Ingrid MORVAN
Aurélien MESLET à Catherine ANDRIEUX
Marie-Françoise VOXEUR à Jacques GOSSELIN
Marie FOURN à Céline SENECHAL

Monsieur Pierre BODART a été nommé secrétaire de séance.

BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES EN 2022

L'article L 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales fait obligation d'établir un bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières, ce dernier devant être annexé au compte administratif de la Commune.

Pour l'année 2022, ce bilan se présente de la façon suivante :

ACQUISITIONS IMMOBILIERES :

Désignation	Adresse	Identité du Cédant	Cadastre	Superficie en m ²	Délibération	Montant
Terrain	110 rue Suzanne Lenglen – ZAC de Lavallot Nord	Brest Métropole Aménagement	H2320	3 781 m ²	n° 2021-02-02 du 10/02/2021	250 357.34 €
Terrain - Frais	Rue de Keradrien	Brest Métropole	AX 293 AX 295	1 001 m ²	n° 2021-02-04 du 10/02/2021	2 285.51 €
Terrain - Frais	Rue de Keradrien	Amicale Laïque de Coataudon	AX 87 AX142 AX 143	2 237 m ²	n° 2021-02-03 du 10/02/2021	195.00 €
Terrain + viabilisation - Frais	73 rue de Brest	SCCV ILOT VESTA	CE 356 CE 360	474 m ²	n° 2020-07-70 du 01/07/2020	2 683.32 €
Viabilisation - Frais	73 rue de Brest	SCCV ILOT VESTA	CE 357 CE 359	281 m ²	n° 2020-07-70 du 01/07/2020	1 693.24 €
Terrain bâti	83 rue Laënnec	Solsona	CE 86	737 m ²	n° 2022-02-03 du 09/02/2022	163 124.88 €
TOTAL						420 339.29 €

CESSIONS IMMOBILIERES :

Désignation	Adresse	Identité de l'acquéreur	Cadastre	Superficie en m ²	Délibération	Montant
Terrain	Lieu-dit Lanvian	SCEA LV 3 SERRES	B 1938 B 1939	1 039 m ²	n° 2021-02-05 du 10/02/2021	685.74 €

Avis de la commission :

Finances, administration générale, personnel, communication, démocratie, citoyenneté, relations internationales : Favorable

Le Conseil municipal prend acte du dossier.

Envoyé en préfecture le 13/02/2023

Reçu en préfecture le 13/02/2023

Affiché le

ID : 029-212900757-20230213-DEL20230204-DE

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME
A GUIPAVAS, LE 09 FEVRIER 2023

Le Maire,
Fabrice JACOB

Le secrétaire de séance,
Pierre BODART

